



COMUNICATO STAMPA

“Edos S.r.l. acquisisce la gestione della Pia Casa per Anziani Maruffi di Piacenza”.

Firenze, 15 febbraio 2024 – Eukedos S.p.A. rende noto che nella serata di ieri sera, a rogito del Notaio Stefano Bigozzi, la controllata Edos S.r.l. ha sottoscritto con la Fondazione Pia Casa per Anziani Maruffi un contratto di affitto di Ramo d’Azienda ed un preliminare di cessione di Ramo d’Azienda, sospensivamente condizionato, relativi alla struttura denominata “Pia Casa per Anziani Maruffi”, sita in Piacenza (PC), via Roma n. 103. L’unità di offerta è autorizzata per complessivi 126 posti letto.

Poiché la Fondazione ha avviato un procedimento di concordato minore, il contratto preliminare di cessione di Ramo d’Azienda è sospensivamente condizionato al rilascio dell’omologa positiva del concordato minore, o di altro strumento di risoluzione della crisi da parte del Tribunale di Piacenza e al rilascio di un parere positivo di congruità, da parte di un professionista della Fondazione, del prezzo di cessione del ramo di azienda.

Il contratto di Affitto di Ramo d’Azienda avrà decorrenza ed efficacia a far data dal 3 aprile 2024 e scadenza il 2 aprile 2032, prorogabile di quattro anni in quattro anni, con un canone annuo pari a Euro 100.000,00, oltre IVA di legge.

Il prezzo pattuito dalle Parti per l’acquisto del Ramo d’Azienda sarà pari ad euro 1.400.000,00.

Eukedos SPA

Eukedos Spa, società con sede in Firenze, quotata dal 1° agosto 2006 sul mercato Expandi poi passata al mercato MTA organizzato e gestito di Borsa Italiana S.p.A. è a capo di un Gruppo che opera nel settore socio sanitario.

Il Gruppo opera attualmente nell’area Care tramite la controllata EDOS SRL, gestendo residenze sanitarie per anziani, adulti inabili e Comunità Psichiatriche localizzate in tutta Italia.

Per ulteriori informazioni:

Eukedos S.p.A.
Tel. +39 055 0682844
inre@eukedos.it

MB



EuKedos S.p.A. – Società soggetta alla direzione e coordinamento di La Villa S.p.A. P.IVA 05548060481 ● Via Benedetto da Foiano n. 14 - 50125 Firenze FI ● Capitale sociale € 28.703.679,20 i.v. ● C.F. e P.IVA 01701100354 ● R.E.A FI - 614572 ● Tel. +39 055 0682844 ● Fax +39 055 0682837 ● www.eukedos.it ● eukedos@pec.it ● info@eukedos.it