



COMUNICATO STAMPA

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI UNIDATA HA APPROVATO  
 IL PROGETTO DI BILANCIO D'ESERCIZIO, IL BILANCIO CONSOLIDATO E IL BILANCIO DI  
 SOSTENIBILITÀ AL 31 DICEMBRE 2023**

**CONTINUA LA CRESCITA DI TUTTI I PRINCIPALI INDICATORI ECONOMICI A CONFERMA DEL  
 SOLIDO MODELLO DI BUSINESS DI UNIDATA DI CUI FIBRA&NETWORKING,  
 CLOUD&DATACENTER E IOT&SMART SOLUTIONS RESTANO I CARDINI PRINCIPALI, SUPPORTATI  
 DALLE INIZIATIVE SINERGICHE NELLE DUE JV UNIFIBER E UNITIRRENO**

**CONVOCATA L'ASSEMBLEA ORDINARIA E STRAORDINARIA IN DATA 10 MAGGIO 2024**

PROPOSTO DIVIDENDO: € 0,01 PER AZIONE PER UN TOTALE PARI A € 303.492

**Principali dati consolidati *reported* e pro forma del Gruppo Unidata<sup>1</sup>**

- **Ricavi totali *reported*:** € 93,3 milioni (€ 51,3 milioni)<sup>2</sup> **+82%** YoY
- **Ricavi totali pro forma:** € 100,7 milioni (€ 51,3 milioni) **+96%** YoY
- **EBITDA *Adjusted reported*:** € 24,4 milioni (€ 16,2 milioni) **+50%** YoY; **EBITDA *Margin Adjusted reported*:** 26,1%
- **EBITDA *Adjusted pro forma*:** € 26,1 milioni (€ 16,2 milioni) **+61%** YoY; **EBITDA *Margin Adjusted pro forma*:** 25,9%
- **EBIT *Adjusted reported*:** € 14,3 milioni (€ 10,7 milioni) **+33%** YoY; **EBIT *Margin Adjusted reported*:** 15,3%
- **EBIT *Adjusted pro forma*:** € 15,7 milioni (€ 10,7 milioni) **+46%** YoY; **EBIT *Margin Adjusted pro forma*:** 15,6%
- **Indebitamento Finanziario Netto:** € 47,9 milioni (€ 9,6 milioni al 31 dicembre 2022)
- **Numero clienti:** +26% rispetto al 2022

<sup>1</sup> Il Gruppo Unidata è costituito da Unidata S.p.A. e dal Gruppo TWT, acquisito in data 28 febbraio 2023 da parte di Unidata e che comprende a sua volta le Società TWT, Berenix, Voissoft e Domitilla. I risultati consolidati *reported* al 31 dicembre 2023 includono i dati economici di Unidata S.p.A. dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023 e il consolidamento dei dati economici del Gruppo TWT dal 1° marzo 2023 al 31 dicembre 2023. I risultati consolidati pro forma al 31 dicembre 2023 includono i dati economici di Unidata S.p.A. e del Gruppo TWT dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023.

<sup>2</sup> I valori tra parentesi si riferiscono ai dati economici della sola Unidata S.p.A. al 31 dicembre 2022, non tengono quindi in considerazione il Gruppo TWT.

**UNIDATA S.p.A.**

Sede legale Roma  
 Viale A. G. Eiffel 100  
 00148 Roma (RM),  
 Tel. (+39) 06 4040 41

Milano  
 Viale E. Jenner 33  
 20159 Milano (MI)  
 Tel. (+39) 02 8908 91

Bari  
 Viale delle Dalie 5  
 70026 Modugno (BA)  
 Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
 info@unidata.it  
 C.F./P.IVA 06187081002  
 Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.



## COMUNICATO STAMPA

**Roma, 28 marzo 2024 – Unidata S.p.A. (UD.MI)**, operatore di telecomunicazioni, cloud e servizi IoT, quotata sul mercato Euronext Milan – Segmento STAR, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., comunica che il Consiglio di Amministrazione riunitosi in data odierna sotto la presidenza di Renato Brunetti, ha esaminato e approvato il Progetto di Bilancio d'esercizio e il Bilancio consolidato, redatti secondo i Principi Contabili Internazionali IAS/IFRS, e il Bilancio di Sostenibilità al 31 dicembre 2023.

**Renato Brunetti, Presidente e CEO di Unidata**, ha dichiarato: *“Siamo più che soddisfatti delle performance positive raggiunte dal Gruppo nel 2023. Un anno che per Unidata è stato caratterizzato sia da importanti trasformazioni, sia da attività di consolidamento, come dimostrato dal passaggio sul mercato Euronext Milan - Segmento STAR di Borsa Italiana, avvenuto nel mese di giugno, e dalla fusione per incorporazione del Gruppo TWT, che ha consentito alla nostra società di affermarsi sul territorio nazionale tra i player di riferimento per il settore. I risultati conseguiti nel corso del 2023 attestano ancora una volta la validità del nostro modello di business e si confermano in linea con le nostre aspettative e i nostri obiettivi. Fibra&Networking, Cloud&Datacenter e IoT&Smart Solutions restano i nostri ambiti di riferimento. Nel 2024 intendiamo proseguire lungo la strada tracciata, alimentando questo trend positivo di crescita che ha visto un considerevole aumento della clientela sia business, che consumer, forti anche di una nuova brand identity e di una mission e vision rafforzate che connotano ulteriormente Unidata, mettendo in luce il nuovo percorso intrapreso dal Gruppo e la naturale predisposizione ad essere un hub di servizi. Parallelamente, proseguiremo con gli investimenti nelle JV Unifiber e Unitirreno, attività fondamentali e sinergiche per il nostro business, mentre in ambito IoT continueremo ad identificare iniziative di particolare rilievo a cui partecipare per proporre le nostre soluzioni Smart Metering basate sui vantaggi della tecnologia LoRaWan®, ambito in cui vantiamo un consolidato know-how”.*

\*\*\*\*

### PRINCIPALI DATI ECONOMICO-FINANZIARI CONSOLIDATI AL 31 DICEMBRE 2023

L'esercizio 2023 conferma la capacità di crescita e il consolidamento del ruolo competitivo del Gruppo Unidata sul mercato nazionale, attestando la capacità della Società di proseguire lungo un concreto percorso strategico di sviluppo tramite il potenziamento dell'infrastruttura e gli investimenti in R&D sui mercati in cui il Gruppo opera.

**I Ricavi totali consolidati reported**, pari a **€ 93,3 milioni**, e i **Ricavi totali consolidati pro forma**, pari a **€ 100,7 milioni**, risultano in crescita rispettivamente del 82% e del 96% rispetto al 2022 (€ 51,3 milioni), grazie alla continua e sostenuta crescita organica di Unidata e soprattutto per effetto dell'inserimento nel

#### UNIDATA S.p.A.

Sede legale **Roma**  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM),  
Tel. (+39) 06 4040 41

**Milano**  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

**Bari**  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.

perimetro del recentemente acquisito Gruppo TWT. In particolare, i ricavi totali sono stati trainati dalla crescita organica di Unidata e dai ricavi core del Gruppo TWT, nonostante la annunciata dismissione dei contratti Voice Trading a bassa marginalità, la quale ha determinato una riduzione in valore assoluto rispetto all'esercizio precedente pari a € 17 milioni circa.

I **Costi della produzione reported**, pari a € 60,6 milioni, e i **Costi della produzione pro forma**, pari a € 65,4 milioni, sono cresciuti rispettivamente del 95% e del 110% rispetto a € 31,1 milioni nel 2022. L'incremento dei costi è principalmente connesso al consolidamento del Gruppo TWT e all'incremento sostanziale dei costi per servizi legati all'attività di realizzazione dell'infrastruttura della rete in fibra ottica per Unifiber S.p.A., che ha determinato a sua volta un importante incremento dei volumi correlati.

Il **Costo del personale reported**, pari a € 10,3 milioni, e il **Costo del personale pro forma**, pari a € 11,3 milioni, è cresciuto significativamente rispetto al dato 2022 (€ 4,0 milioni), per effetto dell'importante aumento del numero dei dipendenti, soprattutto relativo all'acquisizione del Gruppo TWT.

L'**EBITDA reported**, pari a € 22,4 milioni, e l'**EBITDA pro forma**, pari a € 24,1 milioni, risultano rispettivamente in crescita del 38% e del 48% circa rispetto al risultato del 2022 (€ 16,2 milioni).

L'**EBITDA Adjusted reported**, calcolato al netto dei costi straordinari relativi a consulenze per l'acquisizione del Gruppo TWT e per la finalizzazione del Translisting pari a circa € 2,0 milioni, risulta pari a circa € 24,4 milioni (+50% rispetto al 2022) con un **EBITDA Margin Adjusted reported** pari al 26,1%. Per quanto riguarda l'**EBITDA Adjusted pro forma**, risulta pari a € 26,1 milioni (+61% rispetto al pari periodo 2022) con un **EBITDA Margin Adjusted pro forma** pari al 25,9%.

In crescita la marginalità del Gruppo TWT di circa 11 punti percentuali rispetto allo scorso esercizio, anche grazie alla dismissione dei contratti Voice Trading a bassa marginalità, e in ulteriore miglioramento anche la marginalità della Capogruppo Unidata.

Nel corso del 2023 sono stati effettuati **Investimenti** per circa € 27,0 milioni, suddivisi in € 3,6 milioni in immobilizzazioni immateriali, € 14,0 milioni in immobilizzazioni materiali, connessi principalmente all'area infrastruttura, e circa € 9,4 milioni in immobilizzazioni finanziarie (partecipazione in Unifiber S.p.A. e Unitirreno Holding S.p.A.).

Il **Risultato Operativo (EBIT) reported**, pari a € 12,3 milioni, e il **Risultato Operativo pro forma**, pari a € 13,7 milioni, hanno registrato un incremento rispettivamente del 14% e del 28% rispetto al 2022 (€ 10,7 milioni).

**UNIDATA S.p.A.**

Sede legale Roma  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM).  
Tel. (+39) 06 4040 41

Milano  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

Bari  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.

## COMUNICATO STAMPA

L'**EBIT Adjusted reported**, al netto dei costi straordinari, risulta pari a € 14,3 milioni (+33% rispetto al 2022) con un *EBIT Margin Adjusted reported* pari al 15,3%. L'**EBIT Adjusted pro forma** è pari a € 15,7 milioni (+46% rispetto al 2022) con un *EBIT Margin Adjusted pro forma* pari al 15,6%.

Il **Risultato d'Esercizio reported**, pari ad un utile di € 6,7 milioni, risulta in diminuzione rispetto al risultato registrato nel 2022 (€ 7,5 milioni), per effetto del significativo incremento degli oneri finanziari dovuto al finanziamento per l'acquisizione del Gruppo TWT. Il **Risultato d'Esercizio pro forma** risulta invece pari a € 7,7 milioni, in crescita rispetto al dato 2022.

L'**Indebitamento Finanziario Netto** ai fini ESMA risulta pari a € 47,9 milioni rispetto ai € 9,6 milioni al 31 dicembre 2022; l'**Indebitamento Finanziario Netto**, ai fini del calcolo dei covenants finanziari in essere, è pari a € 46,7 milioni. L'incremento, rispetto all'esercizio precedente, è principalmente legato al finanziamento stipulato per l'acquisizione del Gruppo TWT pari a circa € 40,0 milioni e ai conferimenti nelle partecipate Unifiber ed Unitirreno.

Il **Patrimonio Netto** al 31 dicembre 2023 è pari a € 64,2 milioni rispetto ai € 36,9 milioni al 31 dicembre 2022.

\*\*\*\*

**AREE DI BUSINESS**

Migliaia di €	31/12/2023 (Consolidato)	31/12/2022 (Unidata)	Variazione	%
Consumer	4,252	3,391	861	25%
Business	9,801	8,871	930	10%
Wholesale	1,279	1,501	-222	-15%
Pubblica Amministrazione	647	1,088	-441	-41%
Project	5,299	4,577	722	16%
Voice Trading e rete voce	4,437			
Reseller	33,553			
<b>Ricavi Retail</b>	<b>59,267</b>	<b>19,428</b>	<b>39,839</b>	<b>205%</b>
Wholesale IFRS 16	12,858	14,077	-1,219	-9%
Unifiber	18,013	15,045	2,968	20%
Materials trading	1,413	1,605	-192	-12%
<b>Ricavi Infrastruttura</b>	<b>32,284</b>	<b>30,727</b>	<b>1,557</b>	<b>5%</b>
Deferred income	1,330	1,133	197	17%
Proventi diversi	390	60	330	550%
<b>Totale</b>	<b>93,271</b>	<b>51,348</b>	<b>41,923</b>	<b>82%</b>

**UNIDATA S.p.A.**

Sede legale Roma  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM).  
Tel. (+39) 06 4040 41

Milano  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

Bari  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.

**Retail**

La linea di **ricavi Retail**, che ha registrato un significativo incremento del **205%** sia grazie all'apporto della crescita organica di Unidata S.p.A. sia per il consolidamento del Gruppo TWT, accoglie:

- i ricavi relativi alle **principali linee di business di Unidata** (Fiber & Networking, Datacenter & Cloud e IoT & Smart Solutions) suddivisi per tipologia di cliente (Consumer, Business, Wholesale e PA);
- i ricavi derivanti dal **Gruppo TWT** relativi ai servizi di rete e voice trading e alla vendita diretta e indiretta tramite i Reseller dei servizi del Gruppo;
- i ricavi compresi nella categoria **Project**, che fanno riferimento a eventi e progetti "speciali" relativi alla fornitura di servizi di supporto, design e consulenza di tecnologie Internet e, più in generale, di ambienti digitali.

**Infrastruttura**

La linea di **ricavi Infrastruttura**, la quale ha registrato un incremento del **5%**, comprende:

- i ricavi relativi all'**attività di concessione ad altri operatori dei diritti di concessione I.R.U.** (Indefeasible Right of Use) sull'infrastruttura della rete in fibra ottica realizzata da Unidata. Tale concessione dei diritti è stata contabilizzata come una vera e propria cessione dell'infrastruttura, coerentemente con quanto previsto dal principio contabile IFRS 16;
- i ricavi per la realizzazione di infrastrutture di telecomunicazione attribuibile ai lavori connessi al **progetto Unifiber**, che evidenziano un importante incremento pari al 20%;
- i ricavi di vendita dei **materiali venduti ai fornitori** c.d. "System" per la realizzazione della rete di cui ai due punti precedenti, che vengono esposti al netto del costo di riacquisto degli stessi materiali dai fornitori System ("Materials trading").

\*\*\*\*

**CLIENTELA**

Il 2023 conferma una notevole crescita dei clienti (+26%) rispetto allo scorso esercizio. I clienti diretti totali al 31 dicembre 2023 sono infatti pari a n. **23.137**, rispetto ai n. 18.292 dell'esercizio precedente. L'aumento riguarda tutte le principali categorie di clienti; in particolare il mercato dei clienti **Business Unidata e**

**UNIDATA S.p.A.**

Sede legale **Roma**  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM),  
Tel. (+39) 06 4040 41

**Milano**  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

**Bari**  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.

**Business TWT** segna rispettivamente un incremento del 9% e dell'11%, mentre il settore dei clienti **Consumer Unidata** registra un incremento del 32%. Anche il numero di linee *whitelabel* attivate attraverso la rete dei partner TWT registra un incremento di circa il 5% rispetto al 31 dicembre 2022 attestandosi al 31 dicembre 2023 a **33.512 circuiti attivi** (di cui 293 internazionali).

Si riporta di seguito una tabella esplicativa del calcolo dei ricavi medi per utente diretto (*Average Revenue Per User*) distinto per le principali categorie di clientela e confrontato con il dato del precedente esercizio.

Tipologia Cliente	FY 2023		FY 2022		Variazione %	
	Numero Clienti	ARPU	Numero Clienti	ARPU	Numero Clienti	ARPU
Consumer Unidata	18.327	22	13.921	23	32%	-4%
Business Unidata	2.253	374	2.063	370	9%	1%
Business TWT	2.557	359	2.308	342	11%	5%
<b>Totale</b>	<b>23.137</b>		<b>18.292</b>		<b>26%</b>	

\*\*\*\*

## ESTENSIONE INFRASTRUTTURA IN FIBRA OTTICA

Nel corso del 2023 la rete in fibra ottica è stata estesa per oltre 1.300 Km mediante l'utilizzo di cavi proprietari arrivando al 31 dicembre 2023 ad una estensione complessiva di circa 6.800 Km.

La fibra ottica di Unidata presente negli edifici rappresenta una copertura di circa 435.000 Unità Immobiliari (UI) residenziali e *business*, anche in diversi distretti industriali e direzionali.

\*\*\*\*

## FATTI DI RILIEVO ACCADUTI NEL CORSO DELL'ESERCIZIO 2023

In data **13 febbraio 2023**, Unidata è risultata aggiudicatrice della gara di appalto in Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI), con il ruolo di Mandataria, per le forniture funzionali alla realizzazione del sistema di monitoraggio dei consumi idrici della Città Metropolitana di Palermo di AMAP S.p.A..

In data **20 febbraio 2023**, il Consiglio di Amministrazione di Unidata ha deliberato di avviare un aumento di capitale riservato ad investitori istituzionali fino a un massimo di n. 400.000 azioni da attuarsi mediante procedura di accelerated bookbuilding. Il giorno seguente, in data 21 febbraio 2023, Unidata ha comunicato la positiva conclusione del collocamento di n. 360.000 azioni ordinarie della Società realizzato mediante procedura di accelerated bookbuilding, raggiungendo così l'obiettivo di flottante minimo per poter accedere sul mercato Euronext Milan – segmento STAR di Borsa Italiana.

### UNIDATA S.p.A.

Sede legale **Roma**  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM),  
Tel. (+39) 06 4040 41

**Milano**  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

**Bari**  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.



## COMUNICATO STAMPA

In data **28 febbraio 2023**, Unidata ha perfezionato il closing per l'acquisto del 100% del capitale sociale del Gruppo TWT, sottoscrivendo con un pool di banche finanziatrici un contratto di finanziamento a condizioni di mercato per un importo complessivo di circa € 41 milioni, in linea con il piano diffuso e con notevole incremento in termini di ricavi e di reddito, oltre a un posizionamento geografico nazionale.

In data **16 marzo 2023**, Unidata ha attivato a Milano - prima città in Italia - il servizio di fibra a 25 giga destinato alle aziende attraverso TWT, società controllata al 100%, attiva nel settore delle telecomunicazioni. Con questa nuova tipologia di linea Unidata e TWT portano la connettività aziendale di Milano ad un livello mai raggiunto prima in Italia.

In data **27 marzo 2023**, Unidata e il Fondo Infrastrutture per la Crescita ESG gestito da Azimut Libera Impresa SGR S.p.A., hanno reso noto il perfezionamento del closing per la realizzazione – tramite una società di scopo (SPV) denominata Unitirreno Submarine Network S.p.A. – di un nuovo sistema di fibre ottiche sottomarine nel mare Tirreno di circa 900 chilometri che collegherà Mazara del Vallo a Genova con un punto di snodo in prossimità di Roma-Fiumicino e uno in Sardegna.

In data **14 aprile 2023**, l'Assemblea degli Azionisti ha deliberato, tra l'altro: (i) la distribuzione di un dividendo ordinario di € 0,10 per azione per un importo complessivo di circa € 0,3 milioni, il cui pagamento è avvenuto in data 10 maggio 2023; (ii) l'approvazione del progetto di quotazione e la richiesta di ammissione a quotazione delle azioni ordinarie della Società su Euronext Milan – Segmento STAR; (iii) l'integrazione del Consiglio di Amministrazione e la nomina del Collegio Sindacale; (iv) il conferimento dell'incarico novennale di revisione legale dei conti; (v) l'autorizzazione all'acquisto e disposizione di azioni proprie per un periodo di 18 mesi e per un numero massimo di azioni non superiore al 10% del capitale della Società; (vi) l'adozione di un nuovo statuto sociale, che prevede l'introduzione del voto maggiorato.

In data **2 giugno 2023**, Unidata ha comunicato che Borsa Italiana ha disposto l'inizio delle negoziazioni sul mercato regolamentato Euronext Milan – Segmento STAR delle azioni ordinarie della Società a partire da martedì 6 giugno 2023.

In data **5 settembre 2023**, Unidata comunica di essersi aggiudicata l'affidamento mediante project financing in Partenariato Pubblico Privato (PPP) della concessione avente ad oggetto l'implementazione e la gestione di un sistema di smart metering per l'automazione dei processi di lettura e gestione dei misuratori di Acqua

### UNIDATA S.p.A.

Sede legale Roma  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM),  
Tel. (+39) 06 4040 41

Milano  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

Bari  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.



## COMUNICATO STAMPA

Pubblica Sabina e l'implementazione di un sistema di management dei processi di gestione data driven della risorsa idrica anche tramite l'Intelligenza Artificiale.

In data **13 settembre 2023**, Unidata comunica di essersi aggiudicata l'affidamento da parte di Publiacqua S.p.A. (società del gruppo ACEA) dell'appalto per il "Servizio di connettività dei contatori delle utenze del servizio idrico integrato, per uso idropotabile, dotati di funzionalità di comunicazione su rete radio fissa LoraWAN®" dell'area Metropolitana di Firenze-Prato-Pistoia.

In data **12 dicembre 2023**, Unidata comunica di essere parte del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) aggiudicatario del contratto di concessione con il Comune di Roma per la realizzazione, gestione, conduzione e manutenzione delle infrastrutture 5G e Wi-Fi nel territorio di Roma Capitale. Il progetto #Roma5G è stato aggiudicato a mezzo di un Partenariato Pubblico Privato (PPP) e la relativa concessione avrà una durata di 25 anni.

In data **13 dicembre 2023**, Unidata rende noto che, in esecuzione della delibera assunta dall'Assemblea degli Azionisti in sede straordinaria in data 28 novembre 2023, a partire dal 18 dicembre 2023 le operazioni di frazionamento delle n. 3.088.661 azioni ordinarie totali di Unidata hanno inizio. Il frazionamento avviene secondo il seguente rapporto: n. 10 nuove azioni ordinarie Unidata ogni n. 1 vecchia azione ordinaria Unidata.

In data **21 dicembre 2023**, Unidata rende nota la stipula dell'atto relativo alla fusione per incorporazione del Gruppo TWT in Unidata S.p.A., come da deliberazione in data 16 ottobre 2023. La Fusione si inserisce nel più ampio contesto di razionalizzazione e riorganizzazione societaria volto alla semplificazione degli assetti gestionali, societari e contabili del Gruppo, anche con benefici in termini di efficienza.

Alla data del **31 dicembre 2023**, Unidata detiene numero 537.400 azioni proprie, corrispondenti all'1,7399% del capitale sociale, a seguito dell'esecuzione del programma di buyback.

\*\*\*\*

### FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

In data **15 gennaio 2024**, Unidata comunica di essersi aggiudicata in RTI e di aver sottoscritto il contratto per l'affidamento da parte di G.R.I.M. (Gestione Risorse Idriche Molisane) dell'appalto per gli "Interventi finalizzati alla riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti".

#### UNIDATA S.p.A.

Sede legale Roma  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM),  
Tel. (+39) 06 4040 41

Milano  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

Bari  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.

\*\*\*\*

**EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

Dopo la buona performance raggiunta nello scorso esercizio, l'esercizio 2023 è stato caratterizzato come detto, oltre che dal consolidamento della capogruppo Unidata, anche dall'acquisizione (e dalla successiva fusione) del Gruppo TWT e dal Translisting al mercato regolamentato principale. Tali eventi saranno da traino per il proseguimento nella crescita e nello sviluppo non solo a livello di singola entità, ma anche e soprattutto dal punto di vista di Gruppo aziendale.

Nei prossimi mesi verranno messi in atto varie iniziative ed attività quali:

- l'incremento della clientela per quanto riguarda l'aera Retail;
- la prosecuzione dell'investimento in Unifiber per la realizzazione di una rete in fibra ottica nelle aree grigie del Lazio;
- l'implementazione delle attività del progetto Unitirreno per la realizzazione di un sistema di fibre sottomarine nel mare Tirreno;
- la partecipazione a bandi di gara pubblici con riferimento alla Pubblica Amministrazione ed all'area dell'IoT (Internet of Things);
- Tutto questo, in un'ottica di consolidamento del Gruppo e di maggiore penetrazione nel mercato a livello nazionale.

\*\*\*\*

**PRINCIPALI RISULTATI ECONOMICI DELLA CAPOGRUPPO**

La Capogruppo Unidata S.p.A. ha realizzato Ricavi totali reported per € 93,0 milioni (+81%), un EBITDA *Adjusted* reported pari a € 24,0 milioni (+48%) e un utile netto reported pari a € 6,8 milioni rispetto a € 7,5 milioni dell'esercizio precedente.

\*\*\*\*

**DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO 2023**

Alla luce di quanto sopra esposto, il Consiglio di Amministrazione propone di destinare come segue l'utile di esercizio di € 6.813.059:

- € 340.653 ad incremento della Riserva legale;
- € 303.492 da destinare a dividendo (€ 0,01 per azione, escluse le azioni proprie);
- € 6.168.914 da riportare al successivo esercizio.

**UNIDATA S.p.A.**

Sede legale **Roma**  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM).  
Tel. (+39) 06 4040 41

**Milano**  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

**Bari**  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.



## COMUNICATO STAMPA

La Società rende noto che il dividendo sarà messo in pagamento, se l'Assemblea di prossima convocazione ne approverà la distribuzione, a partire dal 12 giugno 2024, previo stacco della cedola il 10 giugno 2024.

La data di legittimazione al pagamento (record date) è fissata al 11 giugno 2024.

Le operazioni potranno essere effettuate presso gli intermediari autorizzati.

\*\*\*\*

### **BILANCIO DI SOSTENIBILITÀ E RELAZIONE D'IMPATTO**

Nel corso della riunione del Consiglio di Amministrazione sono stati approvati anche i due documenti di natura ESG: il Bilancio di Sostenibilità - ESG Report (DNF), che offre un'ampia panoramica delle attività svolte in ambiti ambientale, sociale e di governance, e la Relazione d'impatto, relativa alla natura di Società Benefit, conseguente alla trasformazione effettuata in occasione dell'Assemblea degli Azionisti dell'anno 2022. La Relazione d'impatto appena approvata, di competenza 2023, fa riferimento, sia nella parte relativa agli obiettivi raggiunti, che nell'indice sintetico (ottenuto tramite BIA assessment), alla Unidata S.p.A. pre-fusione, in coerenza con la natura del documento stesso. Al contrario, il Bilancio di Sostenibilità - DNF, che segue i criteri del Bilancio ordinario di esercizio, fa riferimento alla Unidata post-fusione, e ricomprende quindi le attività di tutte le sedi.

Tra gli obiettivi ESG raggiunti nel corso dell'esercizio concluso: gli sfidanti obiettivi in termini di formazione offerta a dipendenti e key-people, il mantenimento delle concessioni relative a flessibilità oraria e smart working e l'efficientamento della produzione energetica autoprodotta tramite pannelli fotovoltaici, con la sostituzione dell'impianto da tecnologia amorfa a monocristallina.

\*\*\*\*

### **CONVOCAZIONE DELL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI IN SEDE ORDINARIA E STRAORDINARIA**

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di convocare l'Assemblea Ordinaria e Straordinaria degli Azionisti, in unica convocazione, il giorno 10 maggio 2024 agli orari e presso i luoghi che verranno comunicati nel relativo avviso di convocazione che sarà pubblicato secondo le modalità ed i termini di legge e di Statuto.

L'Avviso di Convocazione dell'Assemblea indicherà altresì le modalità di partecipazione all'adunanza assembleare, in conformità a quanto previsto dalla normativa pro tempore vigente.

\*\*\*\*

#### **UNIDATA S.p.A.**

Sede legale **Roma**  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM),  
Tel. (+39) 06 4040 41

**Milano**  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

**Bari**  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.



## COMUNICATO STAMPA

### DEPOSITO DELLA DOCUMENTAZIONE

Unidata S.p.A. non potrà rendere disponibile al pubblico la totalità dei documenti di cui all'articolo 154-ter, comma primo, del Testo Unico della Finanza entro 90 giorni dalla chiusura dell'esercizio (i.e. entro il 30 marzo 2024).

Il progetto di bilancio, completo dei relativi allegati - oggetto di approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione in data odierna - verranno pubblicati in data 29 marzo p.v., con la sola eccezione della relazione di revisione redatta dalla società di revisione legale incaricata e della relazione del collegio sindacale, che verranno rese disponibili al pubblico non oltre il 5 aprile 2024.

La suddetta dilazione deve essere esclusivamente ricondotta alla particolare complessità dell'attività di revisione legale per l'esercizio 2023 che, si ricorda, è stato caratterizzato dal perfezionamento da parte della Società di numerose operazioni di carattere straordinario (aumento di capitale ed acquisizione del 100% del gruppo TWT nel febbraio 2023 e translisting su Euronext Milan, segmento STAR, nel giugno 2023).

Tutta la documentazione relativa all'Assemblea degli Azionisti con le materie all'ordine del giorno, il progetto di bilancio, la relazione finanziaria annuale comprendente il progetto di bilancio d'esercizio ed il bilancio riclassificato, la relazione sulla gestione e la relazione del Collegio Sindacale saranno messi a disposizione del pubblico, presso la sede della Società, presso Borsa Italiana, sul meccanismo di stoccaggio "1info" ([www.1info.it](http://www.1info.it)) e sul sito internet della società [www.unidata.it](http://www.unidata.it) nella sezione Investors/Governance/Assemblea degli Azionisti.

\*\*\*\*

Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari di Unidata S.p.A., Ing. Roberto Giacometti attesta, ai sensi dell'art. 154-bis, comma 2, del D. Lgs. 58/98 che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato stampa corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

\*\*\*\*

### INCONTRO CON LA COMUNITÀ FINANZIARIA

I risultati al 31 dicembre 2023 saranno presentati alla comunità finanziaria oggi giovedì 28 marzo 2024 nel corso di una video conference alle ore 15:50 (2:30 PM UK).

Alla video conference saranno presenti il Presidente del Consiglio di Amministrazione e CEO, Renato Brunetti e il CFO ed Investor Relations Officer, Roberto Giacometti.

Per partecipare alla conference è necessario collegarsi al seguente link:

[UNIDATA S.p.A.](#)

Sede legale Roma  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM),  
Tel. (+39) 06 4040 41

Milano  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

Bari  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

[unidata@pec.unidata.it](mailto:unidata@pec.unidata.it)  
[info@unidata.it](mailto:info@unidata.it)  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.



## COMUNICATO STAMPA

<https://us02web.zoom.us/j/86040037106>

Sarà inoltre possibile scaricare la presentazione collegandosi al sito internet [www.unidata.it](http://www.unidata.it).

\*\*\*\*

Si segnala infine che il conto economico e lo stato patrimoniale allegati rappresentano schemi riclassificati e come tali non oggetto di verifica da parte dei revisori.

\*\*\*\*

Il presente comunicato stampa potrebbe contenere elementi previsionali su eventi e risultati futuri di Unidata S.p.A. che sono basati sulle attuali aspettative, stime e proiezioni circa il settore in cui la Società opera, su eventi e sulle attuali opinioni del management. Tali elementi hanno per loro natura una componente di rischio e incertezza perché dipendono dal verificarsi di eventi futuri e da una molteplicità di fattori, tanti dei quali al di fuori del controllo di Unidata, inclusi condizioni macroeconomiche globali, variazioni delle condizioni di business, ulteriore deterioramento dei mercati, impatto della concorrenza, sviluppi politici, economici e regolatori in Italia.

\*\*\*\*

Il presente comunicato stampa è disponibile presso Borsa Italiana, sul meccanismo di stoccaggio "1info" ([www.1info.it](http://www.1info.it)) e sul sito internet della Società [www.unidata.it](http://www.unidata.it) nella sezione Investors/Comunicati Stampa.

\*\*\*\*\*

### Per ulteriori informazioni:

#### UNIDATA S.p.A.

Roberto GIACOMETTI  
CFO ed Investor Relations Officer  
+39 329 2478696  
[r.giacometti@unidata.it](mailto:r.giacometti@unidata.it)

#### Investor Relations Advisor

CDR COMMUNICATION  
Silvia DI ROSA  
+39 335 78 64 209  
[silvia.dirosa@cdr-communication.it](mailto:silvia.dirosa@cdr-communication.it)

Eleonora NICOLINI  
+39 333 97 73 749  
[eleonora.nicolini@cdr-communication.it](mailto:eleonora.nicolini@cdr-communication.it)

#### Media Relations

CDR COMMUNICATION  
Angelo BRUNELLO  
+39 329 21 17 752  
[angelo.brunello@cdr-communication.it](mailto:angelo.brunello@cdr-communication.it)

Stefania TREVISOL  
+39 347 87 82 490  
[stefania.trevisol@cdr-communication.it](mailto:stefania.trevisol@cdr-communication.it)

#### UNIDATA S.p.A.

Sede legale Roma  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM),  
Tel. (+39) 06 4040 41

Milano  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

Bari  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

[unidata@pec.unidata.it](mailto:unidata@pec.unidata.it)  
[info@unidata.it](mailto:info@unidata.it)  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.



## COMUNICATO STAMPA

### **Specialist**

INTERMONTE SIM SPA

Galleria de Cristoforis, 7/8, 20122 Milano

Tel +39 02 771151

\*\*\*\*

*Unidata S.p.A. attiva come Operatore di Telecomunicazioni, Cloud e IoT è stata fondata nel 1985 da tre soci tuttora in Azienda. Con una rete in fibra ottica di oltre 6.800 km in continua espansione, una rete wireless ed un data center proprietario, il Gruppo Unidata fornisce a oltre 23.000 clienti diretti business, wholesale e residenziali servizi di connettività a banda ultra larga con architetture di rete FTTH (Fiber to the Home), connettività wireless, servizi in VoIP, servizi in Cloud ed altre soluzioni dedicate, con un elevato livello di affidabilità e sicurezza. La società è attiva anche nell'ambito dell'Internet of Things (IoT), con lo sviluppo e la fornitura di soluzioni per il mercato della domotica e Smart City.*

*Unidata S.p.A. ISIN CODE: IT0005573065 (Reuters UD MI - Bloomberg UD IM) è quotata sul Mercato Euronext Milan – Segmento STAR di Borsa Italiana.*

#### UNIDATA S.p.A.

Sede legale **Roma**  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM).  
Tel. (+39) 06 4040 41

**Milano**  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

**Bari**  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. €. 10.000.000 i.v.



## COMUNICATO STAMPA

### **Allegati:**

- **Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata al 31 Dicembre 2023**
- **Conto economico consolidato al 31 Dicembre 2023**
- **Indebitamento finanziario netto consolidato al 31 Dicembre 2023**
- **Rendiconto finanziario consolidato al 31 Dicembre 2023**
- **Situazione patrimoniale-finanziaria separata al 31 Dicembre 2023**
- **Conto economico separato al 31 Dicembre 2023**
- **Indebitamento finanziario netto separato al 31 Dicembre 2023**
- **Rendiconto finanziario separato al 31 Dicembre 2023**

#### **UNIDATA S.p.A.**

**Sede legale Roma**  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM).  
Tel. (+39) 06 4040 41

**Milano**  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

**Bari**  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. €. 10.000.000 i.v.

**SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA CONSOLIDATA AL 31 DICEMBRE 2023**

<i>Valori in euro</i>	<b>Al 31 dicembre 2023 (Consolidato)</b>	<b>Al 31 dicembre 2022 (Unidata)</b>
Altre attività immateriali	17.363.168	421.178
Goodwill	37.525.268	0
Attività per diritti d'uso	9.786.554	9.289.031
Immobili, impianti e macchinari	59.860.396	38.953.533
Partecipazioni	9.359.603	3.481.548
Altre attività finanziarie non correnti	4.420.329	4.120.275
Strumenti finanziari derivati attivi	152.768	293.201
Altri crediti e attività non correnti	12.796	12.796
Imposte differite attive	507.727	262.273
<b>TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>138.988.610</b>	<b>56.833.834</b>
Rimanenze	3.443.714	4.150.526
Attività contrattuali	600.000	0
Crediti commerciali	20.411.086	23.221.515
Crediti tributari	1.870.712	2.616.141
Altre attività finanziarie correnti	249.632	195.128
Altri crediti e attività correnti	5.448.224	2.031.494
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	12.913.286	12.516.539
<b>TOTALE ATTIVITA' CORRENTI</b>	<b>44.936.654</b>	<b>44.731.343</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>183.925.264</b>	<b>101.565.177</b>
Capitale Sociale	10.000.000	2.538.185
Riserva Legale	507.635	492.929
Riserva Straordinaria	57.007	57.007
Riserva IAS19 TFR	154.698	-264.161
Riserva di quotazione	-125.075	-117.424
Riserva per azioni proprie	-2.388.352	-1.301.432
Altre Riserve	30.014.737	8.588.264
Utili/Perdite a nuovo	14.396.632	14.124.584
Riserva FTA	5.298.320	5.298.437
Risultato dell'esercizio	6.693.127	7.504.220
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>64.608.730</b>	<b>36.920.608</b>
Benefici per i dipendenti	2.782.992	1.290.228
Strumenti finanziari derivati passivi	1.363.583	0
Debiti Finanziari non correnti	6.078.193	17.312.154
Altre passività non correnti	8.773.754	10.034.139
Imposte differite passive	5.371.030	81.009
<b>TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>24.369.553</b>	<b>28.717.530</b>
Debiti commerciali	23.874.569	15.717.396
Debiti tributari	3.316.034	3.137.985
Debiti Finanziari correnti	54.905.261	5.018.487
Altre passività correnti	12.851.119	12.053.171
<b>TOTALE PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>94.946.983</b>	<b>35.927.038</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>183.925.266</b>	<b>101.565.177</b>

**UNIDATA S.p.A.**

Sede legale **Roma**  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM).  
Tel. (+39) 06 4040 41

**Milano**  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

**Bari**  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.

**CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2023**

<i>in euro</i>	Al 31 dicembre 2023 (Consolidato)	Al 31 dicembre 2023 (pro forma)	Al 31 dicembre 2022 (Unidata)
Ricavi da clienti	91.550.435	99.022.942	50.155.344
Altri ricavi	1.720.460	1.720.460	1.193.032
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>93.270.895</b>	<b>100.743.402</b>	<b>51.348.376</b>
Costi per materie prime e materiali di consumo	8.846.605	8.860.906	7.912.394
Costi per servizi	50.449.377	55.169.183	22.206.988
Altri costi operativi	1.262.114	1.320.523	859.893
Rettifiche di valore di attività e altri accantonamenti	35.388	35.388	97.982
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>60.593.483</b>	<b>65.385.999</b>	<b>31.077.257</b>
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>32.677.411</b>	<b>35.357.403</b>	<b>20.271.119</b>
Costi del personale	10.321.367	11.274.140	4.031.483
<b>EBITDA Reported</b>	<b>22.356.044</b>	<b>24.083.263</b>	<b>16.239.636</b>
<b>EBITDA Margin</b>	<b>23,97%</b>	<b>23,91%</b>	<b>31,63%</b>
<b>EBITDA Adjusted</b>	<b>24.365.044</b>	<b>26.092.263</b>	
<b>EBITDA Margin ADJ</b>	<b>26,12%</b>	<b>25,90%</b>	
Ammortamenti	10.083.459	10.398.210	5.517.051
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>12.272.585</b>	<b>13.685.052</b>	<b>10.722.585</b>
<b>RISULTATO OPERATIVO ADJUSTED</b>	<b>14.281.585</b>	<b>15.694.052</b>	
Proventi finanziari	101.723	104.426	30.959
Oneri finanziari	3.031.855	3.038.602	361.296
Proventi e oneri da titoli e partecipazioni valutate al patrimonio netto	119.325	119.325	-261.705
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>-3.049.457</b>	<b>-3.053.501</b>	<b>-68.632</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>9.223.128</b>	<b>10.631.551</b>	<b>10.653.953</b>
Imposte sul reddito	2.530.001	2.920.621	3.149.733
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>6.693.127</b>	<b>7.710.930</b>	<b>7.504.220</b>

**UNIDATA S.p.A.**

Sede legale **Roma**  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM).  
Tel. (+39) 06 4040 41

**Milano**  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

**Bari**  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.

**INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2023**

	31.12.2023 (Consolidato)	31.12.2022 (Unidata)
A Disponibilità liquide	12.913.286	12.516.539
B Mezzi equivalenti a disponibilità liquide		
C Altre attività finanziarie correnti	199.632	195.128
<b>D Liquidità (A + B + C)</b>	<b>13.112.918</b>	<b>12.711.667</b>
E Debito finanziario corrente (inclusi gli strumenti di debito, ma esclusa la parte corrente del debito finanziario non corrente)	6.387.344	2.897.939
F Parte corrente del debito finanziario non corrente	48.517.917	2.120.549
<b>G Indebitamento finanziario corrente (E + F)</b>	<b>54.905.261</b>	<b>5.018.487</b>
<b>H Indebitamento finanziario corrente netto (G - D)</b>	<b>41.792.344</b>	<b>- 7.693.180</b>
I Debito finanziario non corrente (esclusi la parte corrente e gli strumenti di debito)	6.078.193	17.312.154
J Strumenti di debito		
K Debiti commerciali e altri debiti non correnti		
<b>L Indebitamento finanziario non corrente (I + J + K)</b>	<b>6.078.193</b>	<b>17.312.154</b>
<b>M Totale indebitamento finanziario (H + L)</b>	<b>47.870.537</b>	<b>9.618.974</b>
Deposito vincolato per finanziamento	1.200.010	-
<b>Indebitamento finanziario per calcolo covenant</b>	<b>46.670.527</b>	<b>9.618.974</b>

**UNIDATA S.p.A.**

Sede legale **Roma**  
 Viale A. G. Eiffel 100  
 00148 Roma (RM).  
 Tel. (+39) 06 4040 41

**Milano**  
 Viale E. Jenner 33  
 20159 Milano (MI)  
 Tel. (+39) 02 8908 91

**Bari**  
 Viale delle Dalie 5  
 70026 Modugno (BA)  
 Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
 info@unidata.it  
 C.F./P.IVA 06187081002  
 Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.

**RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2023**

	31/12/2023 (Consolidato)	31/12/2022 (Unidata)
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa</b>		
Utile (perdita) del periodo	6.693.127	7.504.220
Imposte sul reddito	2.530.001	3.149.733
Interessi passivi/(Interessi attivi)	3.049.457	68.632
(Plus) minusvalenza da partecipazioni valutate con il metodo del PN	119.325	-261.705
<b>Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</b>	<b>12.391.910</b>	<b>10.460.880</b>
<i>Rettifiche per elementi non monetari</i>		
Accantonamenti fondi / (Rilascio) fondi	582.003	398.726
Ammortamenti	10.083.459	5.517.051
<b>Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>23.057.373</b>	<b>16.376.657</b>
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
(Incremento) Decremento delle rimanenze e diritti di recupero prodotti per resi da clienti	106.812	-2.079.937
(Incremento) Decremento dei crediti verso clienti	9.149.064	-4.956.863
Incremento (Decremento) dei debiti verso fornitori e passività per rimborsi futuri a clienti	-2.521.186	231.633
Altre variazioni del capitale circolante netto	-6.005.542	535.649
<b>Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>23.786.520</b>	<b>10.107.139</b>
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati/(pagati)	-3.049.457	-68.632
(Imposte sul reddito)	-2.530.001	-3.149.733
Incrementi (Utilizzo dei fondi)	1.367.461	
Incremento / (Utilizzo passività per benefici a dipendenti)	-632.227	-94.307
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>18.942.296</b>	<b>6.794.467</b>
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento</b>		
(Investimenti)/Disinvestimenti in immobilizzazioni immateriali	-3.562.062	-1.426.847
(Investimenti)/Disinvestimenti in immobilizzazioni materiali	-13.955.649	-9.739.460
(Investimenti)/Disinvestimenti di partecipazioni	-5.997.380	-2.073.550
Acquisizione Gruppo TWT	-46.723.529	
Altre variazioni delle attività non correnti	747.694	
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>-69.490.926</b>	<b>-13.239.857</b>
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<i>Mezzi di terzi</i>		
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	1.312.061	-2.122
Accensione finanziamenti	41.200.000	12.891.000
(Rimborso finanziamenti)	-4.267.778	-1.788.207
Incremento (Decremento) finanziamenti in leasing	-188.249	-593.169
Incremento (Decremento) degli strumenti finanziari passivi	1.363.583	-1.598
<i>Mezzi propri</i>		
Dividendi pagati	-306.126	-246.465
Altre variazioni patrimonio netto	11.831.885	433.283
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>50.945.376</b>	<b>10.692.722</b>
<b>D) Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A+B+C)</b>	<b>396.746</b>	<b>4.247.332</b>
<b>Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio</b>	<b>12.516.539</b>	<b>8.269.206</b>
<b>Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio</b>	<b>12.913.286</b>	<b>12.516.539</b>

UNIDATA S.p.A.

 Sede legale Roma  
 Viale A. G. Eiffel 100  
 00148 Roma (RM).  
 Tel. (+39) 06 4040 41

 Milano  
 Viale E. Jenner 33  
 20159 Milano (MI)  
 Tel. (+39) 02 8908 91

 Bari  
 Viale delle Dalie 5  
 70026 Modugno (BA)  
 Tel. (+39) 06 4040 41

 unidata@pec.unidata.it  
 info@unidata.it  
 C.F./P.IVA 06187081002  
 Capitale Soc. €. 10.000.000 i.v.

**SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA SEPARATA AL 31 DICEMBRE 2023**

<i>Valori in euro</i>	<b>Al 31 dicembre 2023</b>	<b>Al 31 dicembre 2022</b>
Altre attività immateriali	15.399.102	421.178
Goodwill	37.525.268	0
Attività per diritti d'uso	14.410.795	9.289.031
Immobili, impianti e macchinari	49.774.216	38.953.533
Partecipazioni	18.772.362	3.481.548
Altre attività finanziarie non correnti	4.420.329	4.120.275
Strumenti finanziari derivati attivi	152.768	293.201
Altri crediti e attività non correnti	12.796	12.796
Imposte differite attive	504.984	262.273
<b>TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>140.972.621</b>	<b>56.833.834</b>
Rimanenze	3.443.714	4.150.526
Attività contrattuali	600.000	0
Crediti commerciali	20.411.086	23.221.515
Crediti tributari	1.852.144	2.616.141
Altre attività finanziarie correnti	2.052.597	195.128
Altri crediti e attività correnti	5.464.956	2.031.494
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	12.408.341	12.516.539
<b>TOTALE ATTIVITA' CORRENTI</b>	<b>46.232.838</b>	<b>44.731.343</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>187.205.460</b>	<b>101.565.177</b>
Capitale Sociale	10.000.000	2.538.185
Riserva Legale	507.635	492.929
Riserva Straordinaria	57.007	57.007
Riserva IAS19 TFR	135.112	-264.161
Riserva di quotazione	-125.075	-117.424
Riserva per azioni proprie	-2.388.352	-1.301.432
Altre Riserve	30.014.737	8.588.264
Utili/Perdite a nuovo	14.396.632	14.124.584
Riserva FTA	5.298.320	5.298.437
Risultato dell'esercizio	6.813.059	7.504.220
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>64.709.075</b>	<b>36.920.608</b>
Benefici per i dipendenti	2.640.728	1.290.228
Strumenti finanziari derivati passivi	1.363.583	0
Debiti Finanziari non correnti	10.274.495	17.312.154
Altre passività non correnti	8.773.754	10.034.139
Imposte differite passive	4.091.813	81.009
<b>TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>27.144.372</b>	<b>28.717.530</b>
Debiti commerciali	23.861.488	15.717.396
Debiti tributari	3.218.750	3.137.985
Debiti Finanziari correnti	55.355.095	5.018.487
Altre passività correnti	12.916.680	12.053.171
<b>TOTALE PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>95.352.012</b>	<b>35.927.038</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>187.205.460</b>	<b>101.565.177</b>

**UNIDATA S.p.A.**

Sede legale **Roma**  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM).  
Tel. (+39) 06 4040 41

**Milano**  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

**Bari**  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.

**CONTO ECONOMICO SEPARATO AL 31 DICEMBRE 2023**

<i>in euro</i>	<b>Al 31 dicembre 2023</b>	<b>Al 31 dicembre 2023 (pro forma)</b>	<b>Al 31 dicembre 2022</b>
Ricavi da clienti	91.550.435	98.968.548	50.155.344
Altri ricavi	1.469.649	1.469.649	1.193.032
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>93.020.083</b>	<b>100.438.197</b>	<b>51.348.376</b>
Costi per materie prime e materiali di consumo	8.846.605	8.860.903	7.912.394
Costi per servizi	51.229.913	56.181.577	22.206.988
Altri costi operativi	1.177.482	1.219.579	859.893
Rettifiche di valore di attività e altri accantonamenti	35.388	35.388	97.982
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>61.289.388</b>	<b>66.297.447</b>	<b>31.077.257</b>
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>31.730.695</b>	<b>34.140.750</b>	<b>20.271.119</b>
Costi del personale	9.742.621	10.584.225	4.031.483
<b>EBITDA Reported</b>	<b>21.988.074</b>	<b>23.556.525</b>	<b>16.239.636</b>
<b>EBITDA Margin</b>	<b>23,64%</b>	<b>23,45%</b>	<b>31,63%</b>
<b>EBITDA Adjusted</b>	<b>23.997.074</b>	<b>25.565.525</b>	
<b>EBITDA Margin ADJ</b>	<b>25,80%</b>	<b>25,45%</b>	
Ammortamenti	9.466.358	9.674.545	5.517.051
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>12.521.716</b>	<b>13.881.979</b>	<b>10.722.585</b>
Proventi finanziari	101.719	104.421	30.959
Oneri finanziari	3.164.758	3.171.504	361.296
Proventi e oneri da titoli e partecipazioni valutate al patrimonio netto	119.325	119.325	-261.705
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>-3.182.364</b>	<b>-3.186.409</b>	<b>-68.632</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>9.339.351</b>	<b>10.695.571</b>	<b>10.653.953</b>
Imposte sul reddito	2.526.293	2.916.912	3.149.733
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>6.813.059</b>	<b>7.778.658</b>	<b>7.504.220</b>

**UNIDATA S.p.A.**

Sede legale **Roma**  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM).  
Tel. (+39) 06 4040 41

**Milano**  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

**Bari**  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.

**INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO SEPARATO AL 31 DICEMBRE 2023**

	31.12.2023	31.12.2022
A Disponibilità liquide	12.408.341	12.516.539
B Mezzi equivalenti a disponibilità liquide		
C Altre attività finanziarie correnti	199.632	195.128
<b>D Liquidità (A + B + C)</b>	<b>12.607.973</b>	<b>12.711.667</b>
E Debito finanziario corrente (inclusi gli strumenti di debito, ma esclusa la parte corrente del debito finanziario non corrente)	6.837.178	2.897.939
F Parte corrente del debito finanziario non corrente	48.517.917	2.120.549
<b>G Indebitamento finanziario corrente (E + F)</b>	<b>55.355.095</b>	<b>5.018.487</b>
<b>H Indebitamento finanziario corrente netto (G - D)</b>	<b>42.747.122</b>	<b>7.693.180</b>
I Debito finanziario non corrente (esclusi la parte corrente e gli strumenti di debito)	10.274.495	17.312.154
J Strumenti di debito		
K Debiti commerciali e altri debiti non correnti		
<b>L Indebitamento finanziario non corrente (I + J + K)</b>	<b>10.274.495</b>	<b>17.312.154</b>
<b>M Totale indebitamento finanziario (H + L)</b>	<b>53.021.617</b>	<b>9.618.974</b>

**UNIDATA S.p.A.**

Sede legale Roma  
Viale A. G. Eiffel 100  
00148 Roma (RM).  
Tel. (+39) 06 4040 41

Milano  
Viale E. Jenner 33  
20159 Milano (MI)  
Tel. (+39) 02 8908 91

Bari  
Viale delle Dalie 5  
70026 Modugno (BA)  
Tel. (+39) 06 4040 41

unidata@pec.unidata.it  
info@unidata.it  
C.F./P.IVA 06187081002  
Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.

**RENDICONTO FINANZIARIO SEPARATO AL 31 DICEMBRE 2023**

	31/12/2023	31/12/2022
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa</b>		
Utile (perdita) del periodo	6.813.059	7.504.220
Imposte sul reddito	2.526.293	3.149.733
Interessi passivi/(Interessi attivi)	3.182.364	68.632
(Plus) minusvalenza da partecipazioni valutate con il metodo del PN	119.325	-261.705
<b>Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</b>	<b>12.641.041</b>	<b>10.460.880</b>
<i>Rettifiche per elementi non monetari</i>		
Accantonamenti fondi / (Rilascio) fondi	550.973	398.726
Ammortamenti	9.466.358	5.517.051
<b>Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>22.658.372</b>	<b>16.376.657</b>
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
(Incremento) Decremento delle rimanenze e diritti di recupero prodotti per resi da clienti	106.812	-2.079.937
(Incremento) Decremento dei crediti verso clienti	9.149.064	-4.956.863
Incremento (Decremento) dei debiti verso fornitori e passività per rimborsi futuri a clienti	-2.534.267	231.633
Altre variazioni del capitale circolante netto	-8.097.250	535.649
<b>Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>21.282.730</b>	<b>10.107.139</b>
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati/(pagati)	-3.182.364	-68.632
(Imposte sul reddito)	-2.526.293	-3.149.733
Incrementi (Utilizzo dei fondi)	88.243	
Incremento / (Utilizzo passività per benefici a dipendenti)	-504.191	-94.307
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>15.158.126</b>	<b>6.794.467</b>
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento</b>		
(Investimenti)/Disinvestimenti in immobilizzazioni immateriali	-5.935.510	-1.426.847
(Investimenti)/Disinvestimenti in immobilizzazioni materiali	-3.539.094	-9.739.460
(Investimenti)/Disinvestimenti di partecipazioni	-15.410.139	-2.073.550
Acquisizione Gruppo TWT	-46.723.529	
Altre variazioni delle attività non correnti	750.437	
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>-70.857.836</b>	<b>-13.239.857</b>
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<i>Mezzi di terzi</i>		
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	5.958.196	-2.122
Accensione finanziamenti	41.200.000	12.891.000
(Rimborso finanziamenti)	-4.267.778	-1.788.207
Incremento (Decremento) finanziamenti in leasing	-188.249	-593.169
Incremento (Decremento) degli strumenti finanziari passivi	1.363.583	-1.598
<i>Mezzi propri</i>		
Dividendi pagati	-306.126	-246.465
Altre variazioni patrimonio netto	11.831.886	433.283
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>55.591.512</b>	<b>10.692.722</b>
<b>D) Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A+B+C)</b>	<b>-108.198</b>	<b>4.247.332</b>
<b>Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio</b>	<b>12.516.539</b>	<b>8.269.206</b>
<b>Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio</b>	<b>12.408.341</b>	<b>12.516.539</b>

## UNiDATA S.p.A.

 Sede legale Roma  
 Viale A. G. Eiffel 100  
 00148 Roma (RM).  
 Tel. (+39) 06 4040 41

 Milano  
 Viale E. Jenner 33  
 20159 Milano (MI)  
 Tel. (+39) 02 8908 91

 Bari  
 Viale delle Dalie 5  
 70026 Modugno (BA)  
 Tel. (+39) 06 4040 41

 unidata@pec.unidata.it  
 info@unidata.it  
 C.F./P.IVA 06187081002  
 Capitale Soc. € 10.000.000 i.v.